

## कञ्चनरुप नगरपालिका सप्तरीको आर्थिक ऐन, २०७९

### प्रस्तावना :

नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/२०८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक ब्यबस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले ,

नेपालको सविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम कञ्चनरुप नगरपालिका सप्तरीको नगर सभामा पेश गर्ने गरी यो ऐन बनाएको छ ।

(१) यो ऐनको नाम **आर्थिक ऐन, २०७९** रहेको छ ।

(२) यो ऐन नगर सभाबाट स्वीकृत भएपछि कञ्चनरुप नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

### **२. सम्पत्ति कर :**

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम एकीकृत सम्पत्तिकर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

### **३.भूमि कर (मालपोत) :**

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाईने र असुल गरिनेछ ।

### **४.घर बहाल कर :**

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर बहाल कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

### **५. ब्यवसाय कर :**

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र ब्यापार, ब्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम ब्यवसाय कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

### **६.जडीबुटी, कवाडी, जीबजन्तु कर :**

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरेको जीबजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीबजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको ब्यवसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची (५) बमोजिम कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

### ७.सवारी साधन कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाईने र असुल गरिने छ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

### ८. विज्ञापन कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

### ९.मनोरन्जन कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (८) बमोजिम मनोरन्जन कर लगाईने र असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

### १०.बहाल बिटौरी शुल्क :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ ।

### ११. पार्किङ शुल्क :

नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराएर बापत अनुसूची (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ ।

### १२. सेवा शुल्क दस्तुर :

यस नगरपालिकाले निर्माण, संचालन व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (११) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ ।

### १३. पर्यटन शुल्क :

यस नगरपालिकाले आफनो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूची १२ मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

#### १४. दण्ड जरिवाना र नियमित दस्तुर :

यस नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र नगरपालिकाको स्वीकृत विना निर्माण भएका भौतिक संरचना, घर तथा अन्य भवन, टहराहरुलाई भवन संहिता, भवन निर्माण मापदण्ड र नपावाट स्वीकृत मापदण्ड भित्र पर्नेको हकमा नगरपालिकाको निर्णयानुसार नक्सा स्वीकृत गरी नियमित गर्नुपर्ने भएमा अनुसूची १३ मा उल्लेखित दरमा दण्ड, जरिवाना र नियमित दस्तुर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

#### १५. कर छुट :

यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तत्कालीन स्थानीय निकायको कानून बमोजिम निर्धारण भएका सबै प्रकारका राजस्व वक्यौता रकम, दण्ड जरिवानालाई छुट दिइने छैन । कर छुट र छलीमा संलग्न पदाधिकारीलाई यस्तो छुट र छलीको रकम सरकारी बाँकी सरह सम्बन्धित पदाधिकारीबाट असुल उपर गरिनेछ ।

#### १६. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि :

यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अगामी आ.व. २०७९/०८० को लागि प्रस्तावित कर तथा गैर कर राजस्व दर २०७९ अषाढ ३० गते रावस्व परामर्श समितिको बैठकबाट निम्न कर दस्तुर यथावत कायम राख्ने निर्णय गरियो ।

सि. न.	शिर्षक	न. पा. को प्रस्ताव
	घर जग्गा कर १० लाख सम्मको १० देखि २० लाख सम्मको २१ देखि ३० लाख सम्मको ३१ देखि ५० लाख सम्मको ५० लाख देखि १ करोड सम्मको १ करोड भन्दा माथि	कर नलाग्ने रु.३०००/- ०/०५ प्रतिशत ०/२५ प्रतिशत ०/५० प्रतिशत १/५ प्रतिशत
नोट: (क) घर जग्गा करको प्रयोजनको लागि घर जग्गाको मुल्यांकन नियवलीमा, २०५६ (संशोधन सहित) को अनुसूची ८ मा उल्लेख भए बमोजिम हुने		

	मालपोत कर	
१	असिंचित जग्गाको (मालपोत प्रति कठा वा न्युनतम)	रु.१०१-
२	सिंचित जग्गाको (मालपोत प्रति कठा वा न्युनतम) प्रति कठा	रु.१५/-
३	चोक, सडक एरियाको घडेरी जग्गा प्रति धुर चोक, सडक एरिया वाहेक घडेरी जग्गा प्रति धुर	रु. १०१- रु.५१-
नोट : क) मालपोत कर तोकिए बमोजिम वार्षिक रुपमा चुक्ता नगरिएमा प्रचलित ऐन, कानून को अधिनमा रही वार्षिक १० प्रतिशतका दरले थप जरिवाना गरिने छ ।		

वार्षिक व्यवसाय कर :

क्र.सं	व्यवसायको नाम र कारोवार	क श्रेणी	ख श्रेणी	ग श्रेणी	घश्रेणी	कैफियत
		रु.३० लाख भन्दा वढी पूँजी भएमा	रु.१० लाख देखी ३० लाख सम्म पूँजी भएमा	रु.५ लाख देखी १० लाख सम्म पूँजी भएमा	रु.५ लाख भन्दा कम पूँजी भएमा	
१.	किराना पसल	२५००	२०००	१५००	१०००	
क	दाल, चामल, कनिका, खरिद विक्रि पसल					
ख	चिउरा भुजा विक्रि पसल					
ग	पिउने पानी (प्यूरिफायर) बितरण पसल कोक, पेप्सी डिलर					
घ	आचार पाउ					
ङ	चियापति विक्री सुरुम					
च	सख्खर (गुड) पसल					
छ	सख्खर (गुड) पसल					
ज	बिस्कुट तथा चकलेट खुद्रा					
झ	१. ,, ,, डिलर (प्रति डिलर)					
ञ	२. ,, ,, थोक विक्रेता					
ट	तेल, घिउ, आँटा, सुजि, चिनि खुद्रा					
२.	पेडा पसल, नास्ता, चिया तथा मिठाई पसल	२५००	२०००	१५००	१०००	
३.	थोक विक्रेता तथा खुद्रा					
४	साल्ड ट्रेडिङ्ग डिलर	१०००				
५	कृषि सामाग्री संस्थानको डिलर	५००				
६	चुरोट, गुटका, विडीको डिलर (प्रति डिलर)	५०००			२५००	
७	गुटका विक्रि, चाउचाउ, चिप्स, आदिको डिलर	१५००	१२००	१०००	७५०	
८	काटा राखी खरिद विक्री गर्ने गल्ला पसल	२०००	१५००	१०००	७५०	

९	फलफुल पसल				१०००	
१०	तरकारी पसल			१०००	७००	
११	खसिस, कुखुरा मास बिक्री तथा फेसहाउस	१२००	१०००	७५०	५००	
१२	सुँगुर, राङ्गाको मासु तथा फेस हाउस	३०००	२५००	२०००	१०००	
१३	अण्डा पसल			६००	४००	
१४	<b>होटलहरुलज भएमा रु.१०००१- थप</b>					
क	रिसोर्ट	९०००	७०००	५०००	३०००	
ख	रेष्टुरेन्ट एण्ड बार	१००००	५०००	२५००	२०००	
ग	रेष्टुरेण्ट	२०००	१५००	१२००	१०००	
१५	<b>तारे होटल</b>					
	(क) एक तारे होटल	१५०००	१००००	५०००	३०००	
	(ख) दुई तारे होटल	१६०००	१२०००	६०००	४०००	
	(ग) तिन तारे होटल	१७०००	१३०००	७०००	५०००	
	(घ) चार तारे होटल	१८०००	१४०००	८०००	६०००	
	(ङ) पाँच तारे होटल	२००००	१५०००	९०००	७०००	
१६	मदिरा समेत बिक्री गर्ने होटलहरु	३०००	२५००	२०००	१५००	
१७	मदिरा रहित भोजनालय पसल आदि	२५००	२०००	१५००	१०००	
१८	साना चिया पसल (चल्ती) ठाउँ				५००	
१९	चिसो हल्का पेय पदार्थ	२५००	२०००	१५००	१२००	
२०	<b>डिलरहरु</b>					
	(क) हल्का पेय पदार्थ तर्फ	२५००	२०००	१५००	१०००	
	(ख) मदिरा तर्फ	३०००	२५००	२०००	१५००	
२१	<b>थोक बिक्रेता तर्फ</b>					
	(क) हल्का पेय पदार्थ तर्फ			१५००	१०००	
	(ख) मदिरा तर्फ	३०००	२५००	२०००	१५००	

२२	लजहरु					
	(क) पन्ध्र वेड भन्दा माथिलाई			२५००	२०००	
	(ख) पन्ध्र वेड सम्मलाई			२०००	१५००	
	(ग) दश वेड सम्मलाई			१५००	१०००	
	(घ) सात वेड सम्मलाई			१०००	७००	
२३	कपडा पसल	२५००	२०००	१२००	१०००	
२४	रेडिमेड कपडा पसल	२५००	२०००	१२००	१०००	
२५	भाडा वर्तन पसल	२०००	१५००	१२००	१०००	
२६	जुत्ता पसल	२०००	१५००	१०००	७००	
२७	जुत्ता सिलाई पसल				३००	
२८	पान पसलहरु				६००	
२९	श्रृंगार तथा मनहार पसल, उपहार (गिफ्ट) का सामान बेच्ने पसल	१८००	१५००	१०००	७००	
३०	औषधि पसलहरु (जाँच गरी औषधि बेच्नेलाई २०००।)	२०००	१५००	१०००	७००	
३१	होमियो प्याथिक/आयुर्वेदिक/भेटेरीनरी	२०००	१५००	१०००	७००	
३२	आँखा क्लिनिक सहितको चश्मा पसल	१५००	१२००	१०००	९००	
३३	दन्त हस्पिटल/ क्लिनिक	४०००	३५००	३०००	२५००	
३४	स्वास्थ्य सेवाहरु					
	(क) नर्सिङ होम	७०००	६०००	५०००	४०००	
	(ख) एम.बि.बि.एस क्लिनिक	५०००	४०००	३०००	२०००	
	(ग) अ.हे.व.,हे.अ.,सि.एम.ए.,कविराज क्लिनिक सेवा	२५००	२०००	१५००	१०००	
	(घ) एक्सरे क्लिनिक	२५००	२२००	२०००	१५००	
	(ङ) प्रयोगशाला (ल्याव)	३०००	२५००	२०००	१५००	
	(च) भेटेरीनरी चिकित्सक	१५००	१२००	१०००	८००	

	(छ) प्राकृतिक चिकित्सा अक्युपंचर			१०००	५००	
	(ज) गैर-सरकारी अस्पताल	११०००	९०००	७०००	५०००	
	(झ) क्लिनिक तथा ल्याव	४५००	४०००	३५००	३०००	
३५	पुस्तक तथा पत्रिका स्टेशनरी	२०००	१५००	१०००	८००	
३६	<b>फर्निचर पसल तथा सो रुम</b>					
	(क) स्टिल फर्निचर डिलर सहितको सोरुम	२५००	२२००	२०००	१८००	
	(ख) स्टिल फर्निचर पसललाई	२५००	१८००	१५००	१२००	
	(ग) काठका फर्निचर पसललाई सोरुम सहित	१६००	१४००	१२००	१०००	
३७	<b>उद्योग</b>					
	(क) स्टिल फर्निचर उद्योग	३५००	३०००	२५००	२०००	
	(ख) काठको फर्निचर उद्योग	२०००	१७००	१५००	१२००	
	(ग) बेतवास फर्निचर उद्योग	१५००	१२००	१०००	७००	
३८	फोटो स्टुडियो			१५००	१०००	
३९	कलर ल्याव		२५००	२०००	१५००	
४०	झाई क्लिनर्स, कपडा धुलाई तथा रगाई			७००	५००	
४१	<b>सुन चाँदी पसल</b>					
	(क) सुन चाँदी खरिद बिक्री थोक सहित गहना बनाउने	४०००	३५००	३०००	२५००	
	(ख) सुन चाँदी गहना मात्र बनाउने	३५००	२५००	२०००	१५००	
४२	पशु पंक्षी आहार बिक्री पसल			७००	६००	
	<b>पशु उपचार वापत</b>					
	क) गाई/भैसी प्रति गोटा	१०				
	ख) वाखा/भेडा/वंगुर प्रति गोटा	५				
	ग) कुकुर/विरालो प्रति गोटा	२०				

	घ) पंक्षी जात प्रति गोटा	५				
	ड) हात्ती /घोडा तथा अन्य जनावर प्रति गोटा	५०				
	<b>२) प्रयोगशाला परिक्षण गरे वापत</b>					
	क) गोवर परिक्षण प्रति पशु	१०				
	ख) दुध परिक्षण प्रति पशु	१०				
	<b>३) वनध्याकरण सेवा</b>					
	क)गोरु/रागा प्रति गोटा	२५				
	ख) थुमा/वोका प्रति गोटा	१०				
	ग) कुकुर/विरालो प्रति गोटा	२५				
	<b>४. नश्ल सुधार सेवा</b>					
	क) कृत्रिम गर्भधान सेवा गाई/भैसी/वाखा प्रति गोटा	२५				
	<b>५. पोष्ट मार्टम सेवा</b>					
	क) गाई /भैसी तथा जंगली जनावर प्रति गोटा	५००				
	ख) वाखा/भेडा/कुकुर तथा साना पशु प्रति गोटा	२००				
	ग) पंक्ष जात प्रति गोटा	१००				
४३	शैलुन तथा व्यूटी पार्लर/जेन्स पार्लर			७००	६००	
४४	केवल नेटवर्क दर्ता इज्जात पत्र	३००००	२५०००	२००००	१५०००	
४५	(Necel Tower) Internet इजाजत			१५०००	१००००	
४६	प्रइभेट कम्पनी संचार कम्पनी दर्ता	३००००	२५०००	२००००	१५०००	
४७	सिलाई मेसिन बिक्री पसल	२०००	१५००	१०००	८००	
४८	टेलरिङ्ग पसलको			७००	५००	
४९	डेरी दुध उत्पादन तथा बितरण पसल			६००	५००	
५०	कुखुरा , हाँस, बटाई, टर्की पालन	१२००	१०००	८००	५००	



	गाई तथा भैसी पालन	१५००	१२००	१०००	५००	
	सुँगुर तथा वँगुर पालन	१२००	१०००	८००	५००	
	वाखा तथा वोका पालन	१२००	१०००	८००	५००	
	माछा पालन	३०००	२५००	२०००	१०००	
५१	साईन बोर्ड बनाउने तथा आर्ट पसल			५००	४००	
५२	इलेक्ट्रोनिक सामान बिक्री तथा पार्ट पुर्जा पसल			१२००	१०००	
५३	कम्प्युटर, टिभी, फोटोकपी, एम्प्लिफायर डिलर			३५००	३०००	
५४	फोटोकपी, कम्प्युटर, फ्याक्स, पंखा, डेक मर्मत पसल			१०००	५००	
५५	फोटोकपी, कम्प्युटरप्रिन्ट, टेलिफोन,फ्याक्स लेमिनेशन पसल			१२००	१०००	
५६	निजी नर्सरी			६००	५००	
५७	घडी, रेडियो बिक्री तथा मर्मत पसल		१२००	१०००	५००	
५८	शिसाका सामान बेच्ने ग्लास हाउस		१५००	१०००	८००	
५९	मट्टी तेल, पेट्रोल, डिजल समेतको पम्पलाई		४५००	४०००	३५००	
६०	मट्टी तेल डिलर		२०००	१५००	१०००	
६१	हार्डवेयर, सिमेन्ट बिक्री गर्नेलाई	३५००	३०००	२५००	२०००	
६२	बिजुलीका सामग्री बिक्री पसल	१७००	१५००	१२००	१०००	
६३	रंग रोगन पसल	२५००	२०००	१५००	१०००	
६४	मोटर पार्टस मेसिनरी पसल	३०००	२५००	२०००	१५००	
६५	साइकल तथा पार्टस बिक्री पसल	२२००	२०००	१५००	१२००	
६६	ग्याँस बिक्री गर्ने पसल	२५००	२०००	१७००	१५००	
६७	डिपार्टमेन्टल स्टोर/मिनि मार्केट	१००००	७०००	५०००	३०००	
६८	अडियो भिडियो क्यासेट बिक्री तथा भाडा पसल			५००	४००	

६९	ट्राभल एजेन्सी			१०००	७००	
७०	टायर डिलर			३०००	२५००	
७१	सिनेमा हल				५०००	
७२	जादु, सर्कस, खुल्ला तामासा प्रतिदिन ८ घण्टा भित्र				२००	
७३	मेला कार्यक्रम प्रति दिन				५००	
७४	ब्रास बैण्ड पार्टी				१०००	
७५	निर्माण व्यवसायी इजाजत दस्तुर				५०००	
	घ. श्रेणी					
	निर्माण व्यवसायी नविकरण दस्तुर				२५००	
	घ. श्रेणी					
७६	कन्सल्टेन्सी				१५००	
७७	कानूनी सेवा					
	(क) वरिष्ठ अधिवक्ता				१५००	
	(ख) अधिवक्ता				१४००	
	(ग) अभिवक्ता				१३५०	
	(घ) अभिकर्ता तथा लेखापढी व्यवसायी				१०००	
	ड) लेखापरिक्षण व्यवसायी				१०००	
७८	निजी बित्तिय संस्थाहरु					
	(क) आर्थिक कारोवार गर्ने बित्तिय कम्पनी				४०००	
	(ख) सहकारी बैंक तथा माइक्रो फाइनान्स				३०००	
	(ग) सहकारी संस्था			२०००	१५००	
	(घ) बिमा कम्पनी				४०००	
	(ड) कमिसन एजेन्ट			२०००	१५००	
	(च) जग्गा खरिद बिक्री				६०००	

	(छ) कुरियर सेवा				१५००	
	(ज) मनि टान्सफर				३०००	
	(झ) सेकुरेटी सेवा			१५००	१०००	
७९	टेन्ट हाउस			४०००	३०००	
८०	अन्य सिफारिस (गरिव, विपद)				५०	
८१	जुनसुककै नक्कल दस्तुर(प्रतिलिपि)				५००	
८२	मिलापत्र दस्तुर(न्याय सम्बन्धिको हकमा)				५००	
८३	निजी विद्यालय शिक्षण संस्था अनुमति					
	(क) आधाभूत तह				४०००	
	(ख) मा.वि.				१००००	
	(ग) स्नातक सम्म				१५०००	
	(घ) मास्टर डिग्री				१८०००	
	(ङ) व्यवसायिक प्रशिक्षण केन्द्र				४०००	
	(च) प्राविधिक शिक्षण संस्था				३०००	
	(छ) शिशु स्याहार केन्द्र (मन्तेश्वरी विद्यालय)				२०००	
८४	(क) विज्ञापन एजेन्सी				२०००	
	(ख) विज्ञापन सेवा				१५००	
८५	होम डेलिभरी सर्भिस				५००	
८६	व्यवसायिक रुपमा पार्किङ्ग, प्रचार प्रसार गर्ने				५००	
८७	टाईपिंग,कम्प्युटर,तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था				४०००	
८८	भिडियो गेम				५००	
८९	ग्रिल फलामको भ्याल, ढोका वेल्डिङ्ग आदि बनाउने	२६००	२४००	२२००	२०००	

९०	बस, ट्रक, मोटरसाइकल, ट्याक्टर मर्मत ग्यारेज	३५००	३०००	२५००	२०००	
९१	हेभी इक्विपमेन्ट वस, ट्रक, कार, साइकल, मोटरसाइकल, टेम्पो मर्मत कारखाना	५५००	४५००	३५००	२५००	
९२	टायर रिसोलिङ्ग				१५००	
९३	सवारी साधन रंग रोगन				८००	
९४	सवारी साधनको व्याट्री मर्मत चार्ज गर्ने				१०००	
९५	सवारी साधनको सिटहुट मर्मत गर्ने				५००	
९६	पुरानो टायर बिक्री तथा हावा भर्ने				५००	
९७	रिक्सा, साइकलको बडी बनाउने मर्मत गर्ने				४००	
९८	सिलाई मेसिन, ग्यास, चुल्हो, स्टोभ मर्मत पसल				५००	
	<b>उद्योग</b>					
९९	चाउचाउ उद्योग ठुलो	१२०००	११०००	१००००	९०००	
१००	बिस्कुट उद्योग	१२००	११००	१०००	९००	
१०१	प्लाइउड उद्योग	५०००	४०००	३०००	२०००	
१०२	बरफ उद्योग				७००	
१०३	काठ उद्योग ठुला स-मिल	५०००	४०००	३०००	२०००	
१०४	काठ डिपो			५०००	२०००	
१०५	स्टेशनरी वा कपी उद्योग			२०००	१५००	
१०६	छापाखाना (प्रिन्टिङ्ग)			१२००	१०००	
१०७	डिप्टिलरी ब्रुअरी उद्योग				७०००	
१०८	हल्का पेय जुस पदार्थ उद्योग			४०००	२०००	
१०९	प्लाष्टिक उद्योग	६०००	५०००	४०००	३०००	
११०	पाउरोटी, केक, पेस्टी, डुनोट उद्योग	२०००	१५००	१०००	६००	
१११	गलैचा उद्योग	२०००	१५००	१०००	७००	

११२	गाम्बेन्ट उद्योग	२०००	१५००	१२००	१०००	
११३	कुटानी पिसानी मिल			१२००	१०००	
११४	च्युरा, मुरही मिल तथा उद्योग				५०००	
११५	खाद्य उद्योग	२५०००	२००००	१५०००	१००००	
११६	भुजिया उद्योग	२०००	१४००	१०००	६००	
११७	ईटा तथा टायल उद्योग (भट्टा)	१००००	८०००	५०००	२०००	
११८	टायल उद्योग भट्टा	४०००	२५००	२०००	१५००	
११९	पशुपंक्षी आहार उद्योग		२०००	१५००	१०००	
१२०	तामा, पित्तल, आल्मुनियम, फलाम जस्ता उद्योग	२५००	२०००	१५००	१०००	
१२१	जुत्ता तथा व्याग उद्योग	१५००	१२००	१०००	७००	
१२२	चिया उद्योग प्याकेजिंग	१४००	१०००	७००	५००	
१२३	सिलाई बुनाई उद्योग	२०००	१२००	१०००	६००	
१२४	स्वेटर बुन्ने उद्योग				२०००	
१२५	सुर्ति, खैनी, चुना प्याकेजिंग उद्योग	२५००	२०००	१५००	१०००	
१२६	लोहोरो सिलौटो बनाउने				५००	
१२७	कवाडी संकलन तथा बिक्री पसल	३०००	२५००	२०००	१५००	
१२८	एगोभेट, कृषि मल, विउ, औजार, किटनासक पसल	२५००	२०००	१५००	१०००	
१२९	जुट उद्योग	१४०००	१२०००	१००००	८०००	
१३०	सावुन उद्योग				३०००	
१३१	जुस, सस, अचार उद्योग				२०००	
१३२	सिमिण्ट रिङ्ग पाइप तथा पोल उद्योग	४००००	३०००	२०००	१५००	
१३३	खैनी उद्योग	३०००	२०००	१५००	१०००	
१३४	चुरोट बिडी उद्योग				१५००	
१३५	चिप्स उद्योग			१०००	८००	

१३६	स्वदेशी रोजगार सेवा		१००००	८०००	५०००	
१३७	बैदेशिक रोजगार सेवा					
१३८	बिक्री (डिपो) डिलरको बिक्री कक्ष वा सौरुम					
	(क) साइकल, रिक्सा र व्याट्री साइकल	३०००	२५००	२०००	१५००	
	(ख) मोटरसाइकल स्कुटर	९०००	७०००	५०००	३०००	
	(ग) टेम्पो, सफा टेम्पो, सिटी सवारी	६०००	५०००	४०००	३०००	
	(घ) बस, ट्रक, कार, / जीप भ्यान, ट्याक्टर	१५०००	१२०००	१००००	८०००	
१३९	कफि हाउस			५००	४००	
१४०	कपडामा बुट्टा भरी बिक्री गर्ने बुटिक			५००	४००	
१४१	टायल मार्वल	३५००	३०००	२५००	२०००	
१४२	रेडियो प्रशरण एफ.एम. दर्ता ,इजाजत तथा नविकरण				१५००	
१४३	साईवर क्याफे			१०००	५००	
१४४	शीत भण्डार				५०००	
१४५	मासु कोल्ड स्टोर				१०००	
१४६	ढुंगा,गिटी,वालुवा,माटो ईटा आदीको सप्लाई/ढुवानी व्यवसाय( थोक एवं खुद्रा दुवै)	३५००	३०००	२५००	२०००	
१४७	हाउजिकम्पनी तथा घर जग्गा खरिद बिक्री रियल स्टेट	६०००	५०००	४०००	३०००	
१४८	साइन बोर्ड बनाउने पेन्टिङ्ग सेवा			०	१०००	
१४९	लहा चुरा				३००	
१५०	जेनरल स्टोर			२०००	१५००	
१५१	विद्युत चार्जबाट सञ्चालन हुने साधनहरु व्युटी पार्लर सेवा व्युटिसियन तालिम सहितको	३०००	२५००	२०००	१५००	
१५२	प्लाष्टिकको भाडा मात्र बेच्ने				१२००	

१५३	छालाको समान विक्रि गर्ने				५००	
१५४	संगित/डान्स तालिम				५००	
१५५	पुजाको सामाग्रीहरु मात्र बेच्ने पसल				५००	
१५६	अफसेट सिलिन्डर सहित प्रेस			३५००	२०००	
१५७	चिउरा मिल मात्र भएमा				२०००	
१५८	अटोमोवाइल पार्टपुर्जा र सामानहरु विक्री			५०००	३०००	
१५९	क्रसर उद्योग व्यवसाय दर्ता				२५०००	
१६०	क्रसर उद्योग व्यवसाय नविकरण				१००००	
१६१	कोल्ड स्टोर व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण				१००००	
१६२	सप्लायर्स सम्बन्धि: कपडा,गलौचा				१५००।	
१६३	पराल तथा गहुको भुस्सी,				२०००।	
१६४	विज्ञापन सेवा(न्यूनतम अंक) बाट डाक बढाबढ गर्ने				१०००००।	
१६५	एफ.एम. प्रसारण अनलाईन				१५००।	

अ) करको दायरामा ल्याउन रजश्व टोली गठन गरी प्रत्येक वडाको प्रत्येक व्यवसायीहरुमा पुगी व्यवसाय दर्ताको लागी छोटो समयको म्याद दिने वा स्थलमा नै टोलीबाट दर्ता गर्ने ।

आ) व्यवसायीहरुको हैसियत मूल्याङ्कन गरी प्रमाण पत्रमा श्रेणी छुट्याउने ।

१. यसमा नपरेका नयाँ किसिमका पेशा र सायकोव्यव प्रकृति हेरी नगरपालिकाबाट रु.१००।- देखि रु.५०००।- सम्म कर निर्धारण गरी लगाउन सकिने छ ।

२. साथै कुनै किसिमबाट फरक-फरक दस्तुर भएका तर समान अर्थ बुझिने शीर्षक बाझिन गएमा बढी दस्तुर भएका शीर्षकलाई मानयता दिई सोही अनुसार कर लिईने छ ।

३. नगरपालिका क्षेत्रमा व्यवसाय संचालन गर्नेले व्यवसाय सुरु गर्न भन्दा पूर्व वा बढीमा ३५ दिन भित्र व्यवसाय प्रमाणपत्र अनिवार्य रुपमा लिनु पर्ने छ । अन्यथा प्रचलित ऐन, कानून बमोजिम जरिवाना लाग्ने छ ।

४. हकवालाको नाममा व्यवसाय प्रमाणपत्र नामसारी गर्दा रु.३००।- दस्तुर लिईने छ ।

५. व्यवसाय प्रमाणपत्रको लगत कट्टा गर्दा चालु आ.व. सम्मको कर चुक्ता गर्नु पर्ने तथा लगत कट्टा बापत रु.३००।- दस्तुर लिईने छ ।

६. प्रत्येक व्यवसायहरुलाई प्रत्येक आ.व. को असार मसान्तभित्र व्यवसाययिक प्रमाणपत्र नविकरण गर्नु पर्ने छ । यदि प्रत्येक वर्ष नविकरण नगरिएकोमा प्रत्येक वर्ष थप रु.१०% का दरले जरिवाना शुल्क लाग्ने छ ।

सवारी साधन कर

**वर्षिक सवारी कर :**

क) सिटी रिक्सा कर	५००१-
ख) अटो रिक्सा	७५०१-

**सवारी साधन दर्ता शुल्क**

क) सिटी रिक्सा कर	१०००१-
ख) अटो रिक्सा	१०००१-

**शौचालय शुल्क :-**

सार्वजनिक शौचालयमा प्रयोग गर्दा दिशा गरेको	रु. १०१
सार्वजनिक शौचालयमा प्रयोग गर्दा पिसाव गरेको	रु. ५१

**१. नयाँ घर नक्सा पास दस्तुर : कार्यालयको हकमा कन्सटेन्सी**

क) प्लान्थ एरिया १००० वर्गफीट सम्मको नक्शा पास गर्दा प्रति वर्गफीट	रु. ६१००
ख) प्लान्थ एरिया १००१ देखी २००० वर्गफीटसम्मको नक्शा पास गर्दा प्रति वर्गफीट	रु. ७१००
ग) प्लान्थ एरिया २००१ देखी ४००० वर्गफीट सम्म नक्शा पास गर्दा प्रति वर्गफीट	रु. ८१००
घ) प्लान्थ एरि ४००१ वर्गफीट भन्दा माथि नक्शा पास गर्दा प्रति वर्गफीट	रु. ९१००

**२) अभिलेखिकरण दस्तुर:-**

क) वि.स. २०७१ साल भन्दा अगाडी बनेको घरको हकमा प्रति वर्गफीट	रु. १२१००
ख) वि.स. २०७१ साल भन्दा अगाडी बनेको टिनको छाना भएको घरको हकमा प्रति वर्गफीट	रु. १०१००
ग) वि.सं. २०७१ साल भन्दा पछाडी नक्सा पास नगराई बनेको भवनलाई अभिलेखिकरण गर्दा अन्तिम पटक एक पटकको लागि मात्र जरिवाना स्वरुप	रु. २५१वर्ग फिट वढि लिने
घ) पर्खाल प्रति रनिड फीट	रु. ५१-
ङ) घर नक्शा निरीक्षण तथा सर्जमिन दस्तुर	रु. ४००१-
च) प्रमाण पत्र दस्तुर	रु. १००१-
छ) उजुरी दस्तुर	रु. ५००१-
ज) जग्गा नाप जाँच दस्तुर	रु. ५००१-
झ) काठ वा फुसको घर	रु. ५००१-

नोट:- न.पा. को इजाजत बेगर घर निर्माण गरेको हकमा तेवर जरिवाना गरिने छ ।

**सिफारिस तथा नाता प्रमाणित दस्तुर :**

क्र.सं.	विवरण	दर रु	कैफियत
१	मोही नामसारी सिफारिस दस्तुर	५००१	एक कट्टा भन्दामाथि भए प्रति कट्टा थप रु. ५० लाग्नेछ
२	नागरिकता प्रमाणपत्र तथा प्रतिलिपीको सिफारिस	१००१	
३	सर्जमिन गरी गरिने नागरिकता सिफारिस	५००१	



४	अंगिकृत नागरिकताको सिफारिस	२००।	
५	जग्गा नामसारी सिफारिस	३००।	एक कट्टा भन्दा माथि भए प्रति कट्टा थप रु.२० लाग्नेछ।
६	नाता प्रमाणित दस्तुर	२५०।	
७	चरित्र प्रमाणित सिफारिस	२००।	
८	नाम, ठेगाना आदि सच्याउने सिफारिस	२००।	
९	बसोवास प्रमाणित	२००।	
१०	घर प्रमाणित पक्की घरको	३००।	
११	कच्ची घरको	१५०।	
१२	विवाह प्रमाणित सिफारिस	२००।	
१३	टेलिफोन जडान सिफारिस	५००।	टेलिकमले सिफारिस माग्नु पर्नेछ।
१४	विद्युत जडान सिफारिस	३००।	
१५	संस्था दर्ता तथा नविकरण सिफारिस	१०००।	
	सहकारी संस्था दर्ता	१०००।	
१६	सिनेमा हल खोल स्विकृत	१००००।	
१७	मोही लगत कट्टाको सिफारिस	५००।	एक कट्टा माथि प्रतिकट्टा थप ५०।-
१८	समूह दर्ता सिफारिस	५००।	
१९	पञ्जिकरण जरीवाना दस्तुर	२००।	
१९	पञ्जिकरण प्रतिलिपी	५००।	
२०	सहूलियत काठको सिफारिस	२००।	
२१	नम्बरी जग्गाको रुख काटने प्रति गोटा सिफारिस	१००।	
२२	घर सारी पाउँ भन्ने सिफारिस	७५०।	
२३	पेन्सन पट्टाको सिफारिस	५००।	अन्य देशको रु.१०००।-
२४	सर्जमिन गरी जुनसुकै सिफारिस	५००।	
२५	अपुतालिको सिफारिस		
	(क) नेपालीको लागि	१०००।	
	(ख) विदेशीको लागि	२०००।	
२६	चार किल्ला प्रमाणित	३००।	जोडिएको कित्ता बाहेक थप प्रति कित्तामा रु.१००। थप दस्तुर लाग्ने छ।
२७	जग्गा मुल्याङ्कन घर समेत सिफारिस		
	(क) रु.५०,००० सम्मको	३००।	
	(ख) रु.५०,०००। भन्दा माथि र १०००००। सम्मलाई	५००।	सो भन्दा माथि भए प्रति एक लाखमा रु. १००। थप
२८	नापि शाखा कार्यालयको सिफारिस नक्सा दस्तुर	३००।	
२९	नाता जन्म प्रमाणित अंग्रेजीमा दर्ता सिफारिस	५००।	
३०	मेला सर्कस अनुमति सिफारिस	७०००।	

३१	स्टल राखी संचालन गरिने सिफारिस	१०००।	
३२	साना घरेलु उद्योग (सर्जमिन र सिफारीस सहित)	१०००।	
३३	कारखाना (सर्जमिन र सिफारीस सहित)	१०००।	
३४	खानेपानी जडान सिफारिस	२५०	
३५	उद्योग व्यवसायी बन्द गर्ने सिफारिस	१०००।	
३६	हैसियत प्रमाणित /सम्पति मुल्यांकन सेवा शुल्क		रु. १।- प्रति हजारका दरले
३७	अन्य सिफारिस(गरिव, विपद र राहत)	५०।	
३८	दलितको सिफारिस दस्तुर	५०/-	
३९	उद्योग दर्ता सिफारिस	१,०००।	
४०.	वार्षिक आम्दानी प्रमाणित		
	रु. १ लाख आम्दानीमा	३००।	प्रति हजारको दरले रु.१ थप
४१.	विद्यालय खोल्ने अनुमति सिफारिस	५०००।	
	(क) शिशु स्यहार केन्द्र(मन्टेश्वरी विद्यालय)	५००।	
	(ख) प्रा. वि	७००।	
	(ग) नि. मा. वि.	१०००।	
	(घ) मा .वि.	२०००	
	(ङ उच्च मा. वि	३०००।	
	(च)क्याम्पस	५०००।	
	(छ) विद्यालय स्तर वृद्धि गर्दा कक्षा मात्र थप (अपग्रेड) सिफारिस	१५००।	
	(ज) प्राविधिक शिक्षण संस्था सिफारिस	३०००।	
	(झ) पुर्व प्रा.वि.को स्वीकृती दस्तुर	२०००।	
४२	आधारभूत तह सम्म मातृभाषामा शिक्षा दिने विद्यालय अनुमति	५०००।	
४३	कम्पनी ऐन अन्तर्गत संचालित विद्यालयलाई शैक्षि गुठि अन्तर्गत संचालन	२५००।	
४४	संस्थागत विद्यालयको अभिलेख अद्ययावधिक	५००।	
४५	प्रारम्भिक बालशिक्षा केन्द्र स्थापना	५०००।	
४६	मालपोत कार्यालयको लागि गरिने सिफारिस(माथी कुनै शिर्षकमा नपरेका लागी)	५००।	थप कित्ता भएमा रु.१००।का दरले थप गर्ने
४७	ज.ध. प्रमाण पत्र को लागी सिफारीस	३००।	
४८	घर बाटो कायमको सिफारीस	३००।	
४९	नक्सा सशोधन दस्तुर	१०००।	
५०	नम्बरी जग्गा छुट्याउने दस्तुर	१५००।	थप कित्ता छुट्याउनु परे रु.१०००। का दरले थप गर्ने
५१	निर्माण सामाग्री डिलर सिफारिस	१०००।	
५२	उद्योग ठाउसारी सिफारिस	६००।	

५३	डिलरसीप सिफारिस	१०००।	
५४	जुनसुकै नक्कल दस्तुर	२५०।	
५५	घ वर्गको इजाजत पत्र प्रतिलिपि दस्तुर	७५०।	
५६	घ वर्गको इजाजत पत्र नामसारी/ठाउँसारी सिफारिस दस्तुर	१०००।	
५७	घ वर्गको इजाजत पत्र नाम परिवर्तन	५००।	
५८	रोजगार दाताको फर्म तथा व्यवसाय दर्ता	५००।	
५९	रोजगार दाताको फर्म तथा व्यवसाय नविकरण दस्तुर	१००।	
६०	कपाली तमसुक		
	५ लाख सम्मको	३१५।	
	५ लाख भन्दा माथिको	५१५।	
६१	घर नक्साको किताव	१०००।-	
६२	उपभोक्ता समिति किताव	५००।-	

नोट : यसमा नपरेका अन्य प्रकृतिका सिफारीसको दस्तुर रु.३०५। लिईने छ । र सर्जिमिन गर्नु परेमा थप शुल्क रु ५००।-लाग्ने छ ।

आगलागी,हात्ती आतंक वा दैवी प्रकोपको सिफारीसमा लाग्ने सिफारीस दस्तुर छुट दिईने छ ।सिक्किस्त विरामीको लागी गरिने सिफारीसमा लाग्ने सिफारीस दस्तुर छुट दिईने छ ।३५ दिन भित्र व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्न आउँदा सो सम्बन्धी कुनै शुल्क नलाग्ने । ३५ दिन पश्चात व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्न आएमा दर्ता वापत पञ्जिकरण शुल्क रु.२००। लिइने छ ।

### नक्कल दस्तुर :

नगरपालिकाबाट नक्कल प्रमाणित गर्दा देहाय बमोजिमको नक्कल दस्तुर लिइनेछ ।

(क) नक्सा पास सम्बन्धि प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	रु.३००।-
(ख) घरको नक्साको प्रतिलिपी	रु.३००।-
(ग) व्यवसाय प्रमाण पत्रको प्रतिलिपी	रु.३००।-
(घ) अन्य प्रमाणको प्रतिलिपी	रु.१००।-
(ङ) प्रमाण-पत्र वाहेक अन्य कागजको प्रति पाना	रु.१०।-
च) न्यायिक समित सम्बन्धि प्रतिलिपि	रु. १००/-

### हटिया तथा गुद्रि वट्टी निम्न दरहरु कायम गरिएको छ ।

विवरण	दर	विवरण	दर
क श्रेणीको चामल बट्टीदार पसल १ मा	२०।	ख श्रेणीको चुरा चामल बट्टीदार पसल १ मा	१०।
ग श्रेणीको चामल बट्टीदार पसल १ मा	१०।	नुन मात्र बेच्ने पसलमा	१०।
सिलाई मेसिन प्रति पसल एक मेसिन	१०।	सावै डोरी बेच्ने पसल एकमा	१०।
चुना मथबोफी हाडी, छाछीमा	१५।	दाउरा बेल गाडीमा	२५।

दाउरा थोक राखेर बेच्ने पसल	२५।	दाउरा भार एकमा	१०।
दाउरा मथबोभी	२५।	बाँस प्रति गोटा	५।
पहाडी बाँस प्रति बोभ्र एकमा	१०।	खर प्रति गाडीमा	२५।
जलपान चमेना पसल एकमा	१५।	खर एक बोभ्र	५।
जलपान चमेना पसल ढाकीमा	१०।	चामल मात्र पसल	१०।
पान ढोली, थोक विक्री गर्ने पसल	१५।	सखर गुड बेच्ने पसल	१०।
दही भारवाल पसलमा	१०।	दवाई जडिवुटि बेच्ने	२०।
खुर्पी,हसिया, चक्कु, आदी फलामे पसल	५०।	खुर्पी, हसिया मात्र बेच्नेलाई	२०।
भाडु,कुच्चो , खररा प्रति पसल	१०।	खैनी, सुर्ती पिनी, कंकड प्रति पसल	१०।
पटेर, परालको गुन्द्री(पटिया) प्रति गोटा	५।	पटेर, परालको पटिया थोक	२०।
नाङ्गलो,सुप प्रति पसल	१०।	खेलौना पसल	१०।
पेड, पौधाको विरुवा बेच्ने प्रति पसल	२५।	घ्यू टिना बेच्ने	१५।
फाटा कम्पनीको कपडा बेच्ने	५०।	घ्यू खुद्रा बेच्ने	१०।
कपडा मिश्रित रेडिमेट पसल थान कपडा पसल	२५। ३०।	कपडा, राडी पसल	५०।
सब्जी बैलगाडी पसल एकमा	५०।	सब्जी चटीदार पसल छाना छाप्रोमा	२५।
बिज, बिजन बेच्ने प्रति पसल	१५।	मट्टितेल, करु तेल खुद्रा बेच्ने पसल	१०।
आलु बोरा प्रति पसल	२५।	आलु साने ढाकीमा बेच्ने	१०।
तामा बाँस बेच्ने	५०।		
किराना सामान बेच्ने छानोछाप्रो समेतमा	१५।	मसाला पसल सब्जि ठूलो पसल सब्जि सानो पसल	२०। ५०। २०।
मनिहरा, लटकेना पसल हरेकमाल बेच्ने फोटो बेच्ने पसल	२५। ५०। ३०।	माटोको भाडा मथबोभि बेच्ने माटो वर्तन साइकल वाला	१०। २०।
चुडी, लहठी समेतको पसल	१५।	विस्कुट, चकलेट आइसक्रिम पसल	१०।
तेजपात प्रति भार	१५।	वेल्ला, चक्ला, रही आदी बेच्ने	१०।
सनपाटको डोरी, सिक बेच्ने पसल	१०।	टोकरी, ढाकी,छिटा बेच्ने प्रति पसल	१०।
अत्तर, तेल, दवाई, सावुन आदि	१०।	अलमुनियम, टिना, पित्तले समानको भाडा पसल	४०।
पुस्तक बेच्ने प्रति पसल	१०।	दाढी कपला काट्ने हजाम प्रति हजाम	१०।
चटक खेल तमासा प्रति जमात	२०।	छाता मर्मत गर्ने पसल	१०।

टर्च, ताला आदी मर्मत	५।	जुत्ता मर्मत गर्ने पसल	१०।
सुखेको खुर्सानी प्रति बोरा, भार	१०।	पिठो मात्र बेच्ने	१०।
कोला बेच्ने ठेला वाला	३०।	सवै किसिमको माछा ठूलो प्रति पसल	५०।
सुन्तला, कटहर, केरा, जामुन, नासपति	५०।	माछा सानो सवै किसिमको प्रति पसल	३०।
आँप	५०।	खसि, वोका पसल एक्को	५०।
गाडी एकमा बेच्ने	२५।	राँगा(भैसी) को	१००।
बोरा एकमा बेच्ने	१०।	हाँस, मुर्गी प्रति गोटा	१०।
भार एकमा बेच्ने	१०।	परेवा प्रति जोरा	१०।
डोको एकमा बेच्ने	१०।	अण्डा	१०।
ढाकी एकमा बेच्ने	५।	घोड़ी पसल	२०।
फलफुल आँपको प्रति कार्टुन	२५।	सुंगुर वंगुर प्रति पसल	५०।
पशुपक्षि कञ्चनरुप न.पा वाहिर जान	५।	कुखुराको मासु बेच्ने प्रति पसल	५०।
निजी जग्गामा लगाएको कटान, चिरान स-मिल	२००।	प्लाष्टि वर्तन बेच्ने पसल	२०।
		स्टील/अल्मुनियम पसल	३०।
आलुको वीड प्रति बोरा	५।	पिकपमा पसल	१५०।
खैनी, सुर्ति, कंकड पसल	२५।	पुरानो घरको काठ, भ्याल/ढोका प्रति टयाक्टर	२००।
दवाई जडीवुटी बेच्ने पसल	१५।		
वीउ विजन विरुवा प्रति पसल	२५।		

नोट : माल वाहक हलुका तथा सवारी साधन हटिया भित्र पस्न मनाही गरिएको छ। अन्यथा हटिया बट्टी शुल्क जरिवाना वापत ३००। लाग्ने छ।

#### नगरक्षेत्र भित्र :

सि.नं.	विज्ञापन कर, शुल्क ठेक्का	सार्वजनिक स्थलका दररेट	कैफियत
१	सव होर्डिङ्ग बोर्ड प्रति वर्ग फिट	रु.३०।	
२	होर्डिङ्ग बोर्ड प्रति वर्ग फिट	रु.६०।	
३	ग्लोसाईन बोर्ड प्रति वर्ग फिट	रु. ७५।	
४	भित्ते लेखन प्रति वर्ग फिट	रु.२०।	
५	ब्यानर प्रति गोटा प्रति	रु.७५०।	

**बहाल कर :**

यस न.पा. क्षेत्र भित्रका घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रूपमा बहालमा दिएकोमा सम्बन्धित धनीबाट बहाल रकमको २ प्रतिशत बहाल कर लिईने छ।

**सरसफाई शुल्क :**

नगर क्षेत्रको सरसफाईको लागि सरसफाई तथा फोहरमैला व्यवस्थापन ऐन तथा प्रचलित ऐन, कानून बमोजिम सरसफाई शुल्क निर्धारण गरिने छ।

**पार्क शुल्क :**

पिकनिक स्पोर्ट लगायत धार्मिक स्थलका मेलाहरु प्रचलित ऐन कानूनमा रही ठेक्काको माध्यमबाट कर उठाउन लगाउने।

१. स्थानीय राजस्व पोखरी/हटिया, ठेक्काको दर कायम निम्न बमोजिम कायम गरिएको।

सि. नं.	पोखरीको नाम	वडा नं.	ठेक्का अवधि	डाक शुरु अङ्क	कैफियत
१	कंचनपुर-३ पोखरी	८	३ वर्ष	११७७००१-	
२	कंचनपुर- ९ डिठा पोखरी	८	३ वर्ष	१३७५००१-	
३	ठेलिया -४ पोखरी बाँकी अनुगमन गरी	११	३ वर्ष	२४३१००१-	
४	पोखरी ठेलिया-७	२	३ वर्ष	१९४७००१-	
५	पोखरी धरमपुर-३(ख)	७	३ वर्ष	८२२८०१-	
६	खडगाही पोखरी	१०	३ वर्ष	२४२०००१-	
७	वदगामा बाल उधान पोखरी	१०	३ वर्ष	६५०००१-	
८	पोटरी पोखरी	१	३ वर्ष	३१४४००१-	
९	मलकौर पोखरी	१	३ वर्ष	२५००००१-	
१०	बरमभिया	३	३ वर्ष	२५००००१-	
११	रघुनाथको सार्वजनिक पोखरी	९	३ वर्ष	२०००००१	
१२	वेङ्गरी पोखरी	११	३ वर्ष	१५००००१-	
१३	पिप्राको मन्दिर नजिकको पोखरी	५	३ वर्ष	६००००१-	

**हाट हटिया तर्फ**

सि. नं.	हटियाको नाम	वडा नं.	ठेक्का अवधि	डाक शुरु अङ्क	कैफियत
१	कंचनपुर हटिया	८	१ वर्ष	७१५०००१-	
२	बरमभिया हटिया	२	१ वर्ष	६०००११-	
३	सिमरा हटिया	११	१ वर्ष	३०२००१-	
४	धाता हटिया र रुपनगर चौक गुदरी हटिया	९	१ वर्ष	३००००१-	

५	पोटरी हटियाको जग्गा यकिन गर्ने	१	१ वर्ष	१५००११-	
६	बलुवको गुट्टी हटिया	७	१ वर्ष	६००००१-	

### सटर तर्फ

सि. नं.	वडा नं.	विवरण	सम्भौता अवधि	रकम
१	८	कंचनपुरको सडक तर्फको सटर भाडा	मासिक	४०००१-
२	८	कंचनपुर हटिया भित्रको सटर	मासिक	२०००१-
३	३	कंचनरुप- ३ वरमभिया चौकको सटर भाडा (उक्त सटरको जमान वापत प्रति सटर रु. १००००१-)	मासिक	३०००१-

### जग्गा वा फिल्ड आपसी सम्भौता अनुसार

नोट : माथी उल्लेखित दरमा नघटने गरी न.पा. ले माथी उल्लेख भए वमोजिमको घर टहरा सटर र जग्गा खुल्ला प्रतिस्पर्धा गराई अधिकतम कबोल अंकको आधारमा समेत भाडामा लगाउने सक्ने छ ।

### स्थानीय राजस्व परामर्श समितिको ०७९/०३/३० गतेको निर्णय अनुसार सवारी साधनमा भाडा दर निम्न रहेको

सि.नं	सवारी साधन	दर	कैफियत
१	ग्रेडर	२००००१	तेल, ग्रिस,चालक सेवा सुविधा सेवाग्राहीले व्यहोर्ने
२	ठूलो टिपर दैनिक भाडा	७०००१	तेल, ग्रिस,चालक सेवा सुविधा सेवाग्राहीले व्यहोर्ने
३	मभौला टिपर दैनिक भाडा	५०००१	तेल, ग्रिस,चालक सेवा सुविधा सेवाग्राहीले व्यहोर्ने
४	टिपर सानो दैनिक भाडा	४०००१	तेल, ग्रिस,चालक सेवा सुविधा सेवाग्राहीले व्यहोर्ने
५	ट्याक्टर	२०००१	तेल, ग्रिस सेवाग्राहीले व्यहोर्ने
६	सेफ्टी टंकी प्रति ट्रिप	२०००१	तेल, ग्रिस र लेवर खर्च सेवाग्राहीले व्यहोर्ने
७	सेफ्टी टंकी (न.पा वाहिर) प्रति ट्रिप	३०००१	तेल, ग्रिस र लेवर खर्च सेवाग्राहीले व्यहोर्ने
८	रोलर प्रति दिन प्रति ८ घण्टा	८०००१	तेल, ग्रिस सेवाग्राहीले व्यहोर्ने
९	व्याक हो लोडर प्रति घण्टा( रु.२०००१ का दरले) सो भन्दा बढी भएमा एक दिन वरावरको	२०००१	तेल, ग्रिस सेवाग्राहीले व्यहोर्ने
१०	लेवलर	२०००१	तेल, ग्रिस सेवाग्राहीले व्यहोर्ने
११	पानी टंकी	२०००१	तेल, ग्रिस सेवाग्राहीले व्यहोर्ने
१२	एम्बुलेन्स		

	कंचनपुर देखी राजविराज	१५००।	
	कंचनपुर देखी उदयपुर	२०००।	
	कंचनपुर देखी विराटनगर	२५००।	
	कंचनपुर देखी धरान	२५००।	
	कंचनपुर देखी जनकपुर	३५००।	
	कंचनपुर देखी काठमाण्डौ	१८०००।	
१३	ट्रयाक्टर खेत जोताई		
	रोटाभेटर	२००।-	प्रति कठ्ठा
	कल्ट	९०।-	प्रति कठ्ठा

स्थानीय राजश्व परामर्श समितिको २०७९।०३।३० गतेको निर्णय अनुसार निम्न विवरण निम्न अनुसार दर कायम गरिएको

सि.नं	राजश्व विवरण	दर	कैफियत
	छाडा पशु नियन्त्रण गर्नको लागि कान्जी हाउसको व्यवस्थापन		
१.	भैसी, राङ्गा, गोरी प्रति गोटा	१००।	
२	वाखा, खसी पाठापाठी प्रति गोटा	८०।	
३	सुंगुर, वंगुर प्रति गोटा	१५०।	

#### अनुसुची-१

(ऐनको दफा (२) स'ग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सम्पत्तिकरको दररेट (आ.व. २०७९/०८०)

क्र.स.	सम्पत्तिको मुल्याङ्कन				एकीकृत सम्पत्तिकर वार्षिक रू.
१	१	देखि	१ लाख २५ हजार	सम्म	२५
२	१ लाख २५ हजार १	देखि	१ लाख ५० हजार	सम्म	३०
३	१ लाख ५० हजार १	देखि	१ लाख ७५ हजार	सम्म	३५
४	१ लाख ७५ हजार १	देखि	२ लाख	सम्म	४०
५	२ लाख १	देखि	२ लाख २५ हजार	सम्म	४५
६	२ लाख २५ हजार १	देखि	२ लाख ५० हजार	सम्म	५०
७	२ लाख ५० हजार १	देखि	३ लाख	सम्म	६०



८	३ लाख १	देखि	३ लाख ५० हजार	सम्म	७०
९	३ लाख ५० हजार १	देखि	४ लाख	सम्म	८०
१०	४ लाख १	देखि	४ लाख ५० हजार	सम्म	९०
११	४ लाख ५० हजार १	देखि	५ लाख	सम्म	१००
१२	५ लाख १	देखि	६ लाख	सम्म	१२०
१३	६ लाख १	देखि	७ लाख	सम्म	१४०
१४	७ लाख १	देखि	८ लाख	सम्म	१६०
१५	८ लाख १	देखि	९ लाख	सम्म	१८०
१६	९ लाख १	देखि	१० लाख	सम्म	२००
१७	१० लाख १	देखि	१२ लाख	सम्म	२५०
१८	१२ लाख १	देखि	१४ लाख	सम्म	२८०
१९	१४ लाख १	देखि	१६ लाख	सम्म	३२०
२०	१६ लाख १	देखि	१८ लाख	सम्म	३६०
२१	१८ लाख १	देखि	२० लाख	सम्म	४००
२२	२० लाख १	देखि	२२ लाख	सम्म	५००
२३	२२ लाख १	देखि	२४ लाख	सम्म	६२५
२४	२४ लाख १	देखि	२६ लाख	सम्म	७५०
२५	२६ लाख १	देखि	२८ लाख	सम्म	८७५
२६	२८ लाख १	देखि	३० लाख	सम्म	१०००
२७	३० लाख १	देखि	३४ लाख	सम्म	१२००
२८	३४ लाख १	देखि	३८ लाख	सम्म	१६५०

२९	३८ लाख १	देखि	४२ लाख	सम्म	२१००
३०	४२ लाख १	देखि	४६ लाख	सम्म	२५५०
३१	४६ लाख १	देखि	५० लाख	सम्म	३०००
३२	५० लाख १	देखि	६० लाख	सम्म	३५००
३३	६० लाख १	देखि	७० लाख	सम्म	५१२५
३४	७० लाख १	देखि	८० लाख	सम्म	६७५०
३५	८० लाख १	देखि	९० लाख	सम्म	८३७५
३६	९० लाख १	देखि	१ करोड	सम्म	१०,०००
३७	१ करोड १	देखि	१ करोड २० लाख	सम्म	१२०००
३८	१ करोड २० लाख १	देखि	१ करोड ४० लाख	सम्म	१४०००
३९	१ करोड ४० लाख १	देखि	१ करोड ६० लाख	सम्म	१६०००
४०	१ करोड ६० लाख १	देखि	१ करोड ८० लाख	सम्म	१८०००
४१	१ करोड ८० लाख १	देखि	२ करोड	सम्म	२०,०००
४२	२ करोड १	देखि	२ करोड ५० लाख	सम्म	२५०००
४३	२ करोड ५० लाख १	देखि	३ करोड	सम्म	३२०००
४४	३ करोड १	देखि	३ करोड ५० लाख	सम्म	३९०००
४५	३ करोड ५० लाख १	देखि	४ करोड	सम्म	४६०००
४६	४ करोड १	देखि	४ करोड ५० लाख	सम्म	५३०००
४७	४ करोड ५० लाख १	देखि	५ करोड	सम्म	६०,०००
४८	५ करोड १ रूपैया देखि माथि २ दुई□ रूपैया प्रति हजार				

## २. सम्पत्तिको मूल्याङ्कन आधार तथा दर निर्धारण सम्बन्धी व्यवस्था :

१. घर जग्गाको आकार, प्रकार, बनौट वा उपयोग वा अचल सम्पत्तिको उत्पादनशिल उपयोगको अवस्था ।
२. नागरिकको जिवनस्तर, आर्थिकस्तर र खर्च गर्न सक्ने क्षमता ।
३. अचल सम्पत्तिको प्रचलित बजार मूल्य तथा हिस मूल्य,

## सम्पत्तिकरको दर निर्धारण सम्बन्धी व्यवस्था :

- क) प्रत्येक आर्थिक वर्षको श्रावण १ गते करदाताको नाममा रहेको जग्गा तथा संरचनालाई त्यस वर्ष निजको स्वामित्वमा रहेको सम्पत्ति मानी त्यसै बमोजिम मूल्याङ्कन तथा कर निर्धारण गरिनेछ ।
- ख) प्रत्येक व्यक्तिको स्वामित्वमा रहेको नगरक्षेत्र भित्रका सम्पूर्ण सम्पत्तिहरूलाई एकै ठाउँमा राखी मूल्याङ्कन गरिनेछ ।
- ग) नगरपालिका क्षेत्रमा जग्गाको मूल्याङ्कन गर्दा प्रचलित बजार भाउ अनुसार जग्गाको मूल्य कायम गर्न निम्न विधिहरूलाई प्रयोगमा ल्याइनेछ ।
- घ. करदाताबाट सम्पत्ति विवरण दाखिला गर्दा पेश गरेको आफ्नो जग्गाको चलन चल्तीको मूल्यलाई जग्गाको मूल्याङ्कनको आधारको रूपमा लिन सकिनेछ ।
- ङ मूल्याङ्कन समितिले क्षेत्र विभाजन गरी कायम गरेको जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कनलाई जग्गाको मूल्याङ्कनको आधारको रूपमा लिइनेछ

## अनुसूची-२

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने जडिबुटी, कवाडि, जीवजन्तु करको दर

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस र प्रचलित कानूनले निषेध गरेको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत वार्षिक रु ३०००। का दरले कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

कवाडी मालको हकमा वार्षिक रु ५०००। दरले कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सवारी पार्किङ्ग शुल्क

- |                                       |           |
|---------------------------------------|-----------|
| १. वस, टक, मिनिवस, ट्याक्टरमा १ पटकमा | रु. ३०।०० |
| २. हल्का सवारी साधनमा १ पटकमा         | रु. २०।०० |

## १. सरसफाई सेवा शुल्क :(घरको आधारमा लाग्ने)

(क) दैनिक रूपमा सरसफाई सेवा पुऱ्याउदै आएको क्षेत्रमा मासिक	रु.८५१- सरसफाई शुल्क लिने ।
(ख) हप्तामा दुई वा तिन पटक सरसफाई सेवा पुऱ्याईएको क्षेत्रमा मासिकरु.	रु.६५१- सरसफाई शुल्क लिने ।
(ग) हप्तामा एकपटक सम्म सरसफाई सेवा पुऱ्याईएको क्षेत्रमा मासिक	रु. ३०१- सरसफाई शुल्क लिने
(घ) महिनामा दुई या तीन पटक सरसफाई सेवा दिने क्षेत्रमा मासिक	रु. २०१- सरसफाई शुल्क लिने ।
(ङ) आवाशिय क्षेत्रको लागि मासिक	रु ७५१- सरसफाई शुल्क लिने ।
(च) कृषि क्षेत्रको लागि मासिक	रु. ३०१- सरसफाई शुल्क लिने ।

## २. व्यवसायमा लाग्ने सरसफाई शुल्क :

(च) मुख्य सडक क्षेत्रमा सञ्चालित उधोग,रिसोर्ट, ग्यारेज, अटो वर्कशप ,नरसिडहोम,निजी अस्पतालमा मासिकरु.	२००१-
(छ) मुख्य सडक क्षेत्रमा सञ्चालित क बर्गका होटल,थोक पसल, डिलर, आदिमा	रु. १२०१-
(ज) मुख्य सडक क्षेत्रमा सञ्चालित मध्यम स्तरका पसल, व्यवसाय आदिमा	रु. ८०१-
(झ) मुख्य सडक क्षेत्रमा सञ्चालित निम्न स्तरका व्यापार, व्यवसाय आदिमा	रु ३०१-
(ञ) शाखा सडक क्षेत्रमा सञ्चालित उधोग,रिसोर्ट, ग्यारेज, अटो वर्कशप ,नरसिडहोम,निजी अस्पतालका	लागी रु. २००१-
(ट) शाखा सडक क्षेत्रमा संचालित क बर्गका होटल,थोक पसल, डिलर, आदिमा	रु.१२० १-
(ठ)शाखा सडक क्षेत्रमा संचालित मध्यम स्तरका पसल, व्यवसाय आदिमा	रु.७० १-
(ड) शाखा सडक क्षेत्रमा संचालित निम्न स्तरका व्यापार, व्यवसाय आदिमा	रु.३० १-
(ढ)आवाशिय क्षेत्रमा संचालित क बर्गका व्यापार व्यवसायमा	रु ८०१-

पुनश्च : न.पा.वाट कुनै पनि सिफारिस लिनु पूर्व घर जग्गा कर, व्यवसाय कर अनिवार्य रूपमा चुक्ता गर्नुपर्ने छ ।

## नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने पर्यटन शुल्क दस्तुर

यस नपा क्षेत्रको पर्यटन क्षेत्रको प्रवेशमा विदेशी पर्यटकलाई दक्षिण एशियाली मुलुकका पर्यटक वाहेक प्रतिव्यक्ति पर्यटक शुल्क अमेरिकी डलर १ वरावर हुनेछ । अन्यको लागि रु १० देखि रु ५० सम्म हुनेछ ।

## आगामी आ.व. को लागि अनुमति कर तथा गैर कर राजश्व रकम

सि.नं.	राजश्व क्षेत्रहरु	आ.व. २०७८/०८९ जेष्ठ सम्मको यथार्थ रकम	चालु आ.व. को संशोधित अनुमान	आगामि आ.व. को अनुमान	कैफियत
१	११३१४-१५१११ सम्म	१७७२४९९७।३१	०।००	२०५६३८००।००	

निष्कर्ष तथा सुझावहरु :

.....

संयोजक .....

सदस्य .....

सदस्य .....